

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(do przetargu nieograniczonego na „Wykonywanie kompleksowej ochrony obiektów, osób i mienia na terenie Spółki, przewóz inkasa oraz świadczenie usług porządkowych dla MKS Sp. z o.o. w Dębicy”

1. Zamawiający:

Oficjalna nazwa i adres Zamawiającego:

Miejska Komunikacja Samochodowa Sp. z o.o. w Dębicy
39-200 Dębica ul. Sandomierska 3,
tel/fax: 682 35 98, 682 32 92 .e-mail: sekretariat@mks.debica.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

3. W ofercie należy uwzględnić i podać :

- a) oferta ma być przygotowana w języku polskim na **FORMULARZU OFERTOWYM**
- b) strony oferty powinny być ponumerowane i stanowić nierozłączną całość oraz zawierać zestawienie dołączonych załączników,
- c) oferta ma zawierać nazwę i adres Oferenta,
- d) datę sporządzenia oferty,
- e) oferowaną miesięczną wartość całkowitą zamówienia PLN (brutto) za przedmiot zamówienia wymieniony w niniejszej specyfikacji,
- f) oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta,

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Wspólny słownik zamówień (CPV): 79710000-4

Przedmiotem zamówienia będzie wykonywanie kompleksowej ochrony obiektów, osób i mienia na terenie Spółki, przewóz inkasa oraz świadczenie usług porządkowych, w tym:

- a) stały, całodobowy monitoring systemu alarmowego kasy, sklepu oraz pozostałych pomieszczeń Zamawiającego,
- b) całodobowa ochrona mienia i wszystkich obiektów, budowli oraz ruchomości położonych na działkach o numerach ewidencyjnych nr 139, 139/24, 137/19 będących w użytkowaniu Spółki przed każdą formą usiłowania jego uszkodzenia, zniszczenia lub zaboru jako jednoosobowy posterunek obchodowy obejmujący teren o powierzchni 1,2 ha,
- c) obsługą kotłowni gazowej w okresie grzewczym przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
- d) przewóz inkasa Zamawiającego w ilości ok. 20 miesięcznie przy wykorzystaniu pojazdu specjalistycznego Oferenta,
- e) utrzymanie porządku w pomieszczeniach biurowych i socjalnych Spółki,
- f) utrzymanie czystości wewnątrz autobusów będących własnością Spółki w ilości ok. 25 szt.,
- g) utrzymanie w okresie wiosenno - letnim skwerów, zieleńców, rabat znajdujących się na terenie Spółki o łącznej powierzchni ok. 0,5 ha w tym: wykonywanie zleconych prac porządkowych takich jak np.: koszenie trawy (sprzęt do koszenia zapewnia Oferent), przycinanie gałęzi krzewów, zmiatanie drogi dojazdowej i placów wewnętrznych, zbieranie śmieci, w zimie odśnieżanie dróg wjazdowych i wewnętrznych oraz posypywanie solą i piaskiem,
- h) gotowość grupy interwencyjnej, przy czym czas interwencji nie może przekraczać 15 minut od czasu włączenia instalacji alarmowej.

Obiekt ma być chroniony całodobowo przez strażnika w systemie patrolowo - obchodowym. Oferent winien podać łączną wartość przedmiotu zamówienia wymienionego w pkt. a - h

Uwagi:

Zleceniodawca w razie potrzeby może udostępnić Oferentowi za odpłatnością 100 zł (sto złotych) brutto miesięcznie, ogrzewane pomieszczenie dla pracownika ochrony i osób sprzątających, w tym: użytkowanie wyposażenia i sprzętu znajdującego się w pomieszczeniu, korzystanie z telefonu do celów służbowych (numery alarmowe). Ponadto Zleceniodawca udostępnia pracownikom Oferenta sanitariaty oraz zabezpiecza sprzęt p.poz. ze wskazaniem punktów związanych z dopływem wody i energii elektrycznej.

Zachęca się potencjalnych Oferentów do oględzin przedmiotu zamówienia.

- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych
- Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających
- Zamawiający nie dopuszcza wykonywania przedmiotu zamówienia przez podwykonawców (osoby trzecie).

5. Warunki wymagane od Oferentów :

- a) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, u których ponad 50% zatrudnionych pracowników stanowią osoby niepełnosprawne w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych,
- b) minimum 5 - letnie doświadczenie przy wykonywaniu usług o podobnym charakterze w odniesieniu do przedmiotu zamówienia,
- c) dysponowanie przynajmniej jednym pojazdem przystosowanym do przewozu inkasa,
- d) zatrudnianie do przewozu inkasa kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,;
- e) zatrudnianie do ochrony mienia pracowników posiadających uprawnienia w zakresie obsługi kotłowni gazowych i instalacji energetycznych "E" oraz UDT,
- f) posiadanie polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
- g) Oferent winien znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- h) Oferent nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i musi spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
- i) Baza interwencyjna Oferenta powinna znajdować się na terenie miasta Dębica lub w odległości zapewniającej interwencję nie przekraczającą 15 minut od czasu włączenia instalacji alarmowej,

6. Dokumenty jakie mają dostarczyć Oferenci celem spełnienia wymaganych warunków:

- 1) Uzupełniony i podpisany przez osoby upoważnione Formularz Ofertowy – załącznik nr 1
- 2) oświadczenie Oferenta z art. 22 ust.1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych – załącznik nr 2
- 3) oświadczenie, że Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- 4) aktualny i pełny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego bądź Ewidencji Działalności Gospodarczej , dokument musi być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 5) aktualne na dzień składania oferty zaświadczenie o braku zaległości względem ZUS oraz zaległości podatkowych na rzecz Urzędu Skarbowego oraz innych instytucji (podatek od

nieruchomości i środków transportowych) , dokumenty muszą być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

- 6) aktualne informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w . art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 7) aktualna koncesja wydana przez MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22.08.1997r o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.2142 z późn. zmianami),
- 8) wykaz min. 2 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w zakresie ochrony mienia wraz z obsługą kotłowni gazowej w okresie grzewczym, posiadających aktualne uprawnienia w zakresie obsługi kotłów gazowych i instalacji energetycznych "E" oraz UDT wraz z zaświadczeniami potwierdzającymi te uprawnienia,
- 9) wykaz min. 2 osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w zakresie przewozu inkasa, posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz posiadających pozwolenie na broń,
- 10) aktualnej polisy ubezpieczeniowej potwierdzającego, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,

Wszystkie dokumenty powinny być składane w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oświadczenia powinny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

7. Termin wykonania umowy:

Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat tj. od dnia 01.04.2019 r. do dnia 31.03.2022 r.

8. Kryteria oceny ofert:

a. Cena – C 60%

$C = (CN/CB) \times 60 \text{ pkt.}$

Gdzie:

C – ilość punktów w kryterium cena

CN – cena najniższa

CB - cena badana

b. Wskaźnik obniżenia opłat na PFRON (Procentowa wysokość obniżenia wpłat na PFRON określona w art. 22 ust. 1 Ustawy z dnia 27.08.1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej o zatrudnieniu osób niepełnosprawnych) – P - 15% $P = (PB/PN) \times 15 \text{ pkt.}$

Gdzie:

P – ilość punktów w kryterium PFRON

PB - punkty oferty badanej

PN – punkty najwyższe

c. Doświadczenie Wykonawcy : znaczenie kryterium D – 10 %

10 pkt. - otrzyma Wykonawca który realizuje zamówienia z zakresu ochrony mienia , przewozu inkasa powyżej 15 lat

8 pkt. - otrzyma Wykonawca który realizuje zamówienia z zakresu ochrony mienia , przewozu inkasa od 10 do 15 lat

6 pkt. - otrzyma Wykonawca który realizuje zamówienia z zakresu ochrony mienia , przewozu inkasa od 5 do 10 lat

3 pkt. - otrzyma Wykonawca który realizuje zamówienia z zakresu ochrony mienia , przewozu inkasa od 2 do 5 lat

0 pkt. - otrzyma Wykonawca który realizuje zamówienia z zakresu ochrony mienia , przewozu inkasa od 0 do 2 lat

d. Organizacja reakcji grupy interwencyjnej : znaczenie kryterium O – 15 %

0 pkt. – otrzyma Wykonawca który zaoferuje czas reakcji i dojazdu grupy interwencyjnej w przedziale od 10 do 15 min,

10 pkt. – otrzyma Wykonawca który zaoferuje czas reakcji i dojazdu grupy interwencyjnej w przedziale od 5 do 10 min,

15 pkt. – otrzyma Wykonawca który zaoferuje czas reakcji i dojazdu grupy interwencyjnej w przedziale od 3 do 5 min,

e. Zamawiający dokona wyboru oferty tego z Wykonawców , którego oferta uzyska w wyniku oceny najwyższą liczbę punktów. Przyznanie punktów poszczególnym ofertom odbędzie się w oparciu o następujący wzór :

$$\text{Ocena oferty} = C+P+D+O$$

Gdzie :

C – liczba punktów za kryterium cena

P – liczba punktów za kryterium PFRON

D – liczba punktów za kryterium doświadczenie

O – liczba punktów za kryterium organizacja reakcji

9. Istotne dla zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy:

- a) wartość przedmiotu zamówienia
- b) termin realizacji przedmiotu zamówienia
- c) pełne zabezpieczenie obsługi
- d) sposób realizacji przedmiotu zamówienia
- e) warunki płatności – przelew 14 dni od daty otrzymania faktury
- f) kary umowne– za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 5 % miesięcznego wynagrodzenia za każdy dzień, oraz inne dodatkowo udokumentowane koszty (straty) w pełnej wysokości tego tytułu poniesione przez Zamawiającego.

10. Kwota wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy art. 45 i art. 148 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych:

- a) Zamawiający nie żąda wniesienia wadium,
- b) Oferent którego oferta zostanie wybrana wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 4 500,00 PLN w formie przewidzianą Ustawą.

11. Miejsce i termin składania ofert:

Miejska Komunikacja Samochodowa Sp. z o.o. w Dębicy
39-200 Dębica ul. Sandomierska 3

w Sekretariacie Spółki:

Koperta powinna być oznaczona

- Oferta na „Wykonywanie kompleksowej ochrony obiektów, osób i mienia na terenie Spółki, przewóz inkasa oraz świadczenie usług porządkowych dla MKS Sp. z o.o. w Dębicy”
- Termin składania ofert upływa dnia 22.02.2019 r. o godz. 10.00

12. Termin związania ofertą: 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się przed upływem terminu otwarcia ofert.

13. Miejsce i termin otwarcia ofert: siedziba Spółki w Dębicy ul. Sandomierska 3
w dniu 22.02.2019 r. o godz. 10.10

14. Informacja o trybie otwarcia ofert:

- a) otwarcie ofert nastąpi komisyjnie
- b) Oferenci mogą być obecni przy otwieraniu ofert

15. Nazwiska, stanowisko służbowe oraz sposób porozumiewania się z pracownikami Zamawiającego uprawnionymi do kontaktowania się z Oferentami:

Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z Oferentami po stronie Zamawiającego jest: *Janusz Kwiatek tel. (014) 682 35 98, 682 32 92.*

16. Przyszłe zobowiązania Oferenta związane z umową:

Oferent który wygra przetarg winien w terminie jednego tygodnia od dnia zawiadomienia o rozstrzygnięciu przetargu zawrzeć z Zamawiającym umowę na przedmiot zamówienia.

17. Pouczenie o środkach odwoławczych przysługujących Oferentowi:

Oferentom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w Ustawie zasad udzielania zamówień, przysługują środki odwoławcze i skarga przewidziane w dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych,

Sporządził:

Zatwierdził:

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Jacek Rutka

Załączniki:

1. Formularz Ofertowy
2. Projekt umowy
3. Oświadczenie oferenta

